

RÉPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix – Travail – Patrie

REGION DE L'EST

DEPARTEMENT DU HAUT-NYONG

COMMUNE D'ABONG-MBANG

SECRETARIAT GENERAL

CELLULE DE GESTION DES PROJETS
ET MARCHES PUBLICS



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace – Work – Fatherland

EAST REGION

UPPER NYONG DIVISION

ABONG-MBANG COUNCIL

GENERAL SECRETARIAT

PROJECT MANAGEMENT UNIT
AND PUBLIC PROCUREMENT

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° 008/AONO/C.AM/SG/CGPMP/2025
DU 26 JUIN 2025 EN PROCEDURE D'URGENCE POUR L'ACHEVEMENT DES
TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU COMPLEXE COMMERCIAL D'ABONG-MBANG
(BATIMENT DE TYPE R+2), DEPARTEMENT DU HAUT-NYONG, REGION DE L'EST.**

Financement : FEICOM - EXERCICE 2025 ET SUIVANTS.

1- OBJET DE L'APPEL D'OFFRES

LE MAIRE DE LA COMMUNE D'ABONG-MBANG, Autorité Contractante, lance un Appel d'Offres National Ouvert pour l'achèvement des travaux de construction du Complexe Commercial d'Abong-Mbang (Bâtiment de type R+2), Département du Haut-Nyong, Région de l'Est.

2- CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux à réaliser portent sur :

- LOT 100 : TRAVAUX PRELIMINAIRE ET INSTALLATION DE CHANTIER
- LOT 200 : TERRASSEMENTS COMPLEMENTAIRES
- LOT 300 : TRAVAUX DE BETON ET DE BETON ARME
- LOT 400 : TRAVAUX DE MACONNERIES
- LOT 500 : ETANCHEITE ET ISOLATION
- LOT 600 : CHARPENTE - COUVERTURE – FAUX PLAFONDS
- LOT 700 : REVETEMENTS DURS
- LOT 800 : PLOMBERIE SANITAIRE – PROTECTION INCENDIE
- LOT 900 : ELECTRICITE COURANT FORT - COURANTS FAIBLES / CLIMATISATION VENTILATION - DESENFUMAGE / DETECTION INCENDIE - SECURITE
- LOT 1000 : MENUISERIES METALLIQUES
- LOT 1100 : MENUISERIES ALUMINIUM ET BOIS
- LOT 1200 ; PEINTURE, VERNIS ET SIGNALÉTIQUE
- Lot 1300 ; AMENAGEMENTS EXTERIEURS - RESEAUX DIVERS (VRD)

3- PARTICIPATION

La participation à cet Appel d'Offres est ouverte aux Entreprises spécialisées dans le domaine du Bâtiment et Travaux Publics et installées en territoire camerounais.

4- FINANCEMENT

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont cofinancés par le Budget du FEICOM, EXERCICE 2025 ET SUIVANTS.

5- CONSULTATION ET ACQUISITION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté et retiré dans les Services de la Mairie d'Abong-Mbang, dès publication du présent avis, sur présentation d'une quittance attestant, le paiement de la somme non remboursable de **quatre cent mille (100 000) francs CFA** à la **Recette Municipale d'Abong-Mbang**.

6- REMISE DES OFFRES

Chaque offre, rédigée en Français ou en Anglais en **sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marqués comme tels**, devra parvenir sous pli fermé dans les services du Maire de la Commune d'Abong-Mbang, **le 19 Juillet 2025 à 11 heures** précises et devra porter la mention suivante :

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N°008 /AONO/C.AM/CIPM/2025 DU 26 JUIN 2025
EN PROCEDURE D'URGENCE POUR L'ACHEVEMENT DES TRAVAUX DE
CONSTRUCTION DU COMPLEXE COMMERCIAL
D'ABONG-MBANG (BATIMENT DE TYPE R+2), DEPARTEMENT DU HAUT-NYONG,
REGION DE L'EST
« A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »

7- RECEVABILITE DES OFFRES

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives requises, une caution de soumission d'un montant de 2% du montant prévisionnel, délivrée par un établissement bancaire de 1^{er} ordre agréé par le Ministère des Finances,

La caution devra rester valable **cent vingt (120) jours** à compter de la date de remise des offres.

Sous peine de rejet, les pièces administratives requises, dont la caution de soumission, devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées par l'autorité compétente des administrations ayant délivré les originaux. Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois.

Les offres parvenues après les dates et heure limites de dépôt ne seront pas recevables.

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent avis et du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable.

8- OUVERTURE DES OFFRES

L'ouverture des offres se fera en un temps à la salle des actes de la Commune d'Abong-Mbang le **19 Juillet 2025 à 12 heures** précises par la Commission Interne de Passation des Marchés de la Commune d'Abong-Mbang, en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance de la soumission dont ils ont la charge.

9- CRITERES D'EVALUATION DES OFFRES

A. Critères éliminatoires :

a. Offre Administrative

- 1) Absence de la caution de soumission ;
- 2) Pièce administrative falsifiée ;
- 3) Non-conformité ou absence de l'une des pièces administratives après le délai de 48 heures réglementaire, à l'exception de la caution de soumission. ;

b. Offre technique

- 1) Absence de déclaration sur l'Honneur de n'avoir abandonné aucun marché pendant les trois (03) dernières années.
- 2) Fausse déclaration ou pièce falsifiée ;

c. Offre Financière

- 1) Omission du prix d'une tâche quantifiée dans le bordereau des prix unitaires ou dans le devis estimatif ;
- 2) Absence ou non-conformité au modèle du DAO d'un des éléments constitutifs de l'Offre financière défini à l'Article 14.3 du RPAO ;
- 3) Sous-détail des Prix unitaires incomplet à plus 20% ;

N.B : Les copies certifiées des pièces antérieurement légalisées seront systématiquement rejetées.

B. Critères de qualification des offres techniques :

Les critères, explicités dans le règlement particulier du DAO et relatifs à la qualification des candidats porteront sur :

- 1- Déclarations sur l'Honneur
- 2- Personnels d'encadrements ;
- 3- Moyens matériels ;
- 4- Expérience de l'Entreprise;
- 5- Situation Financière ;
- 6- Méthodologie, organisation et plannings ;

N.B : Les offres financières des soumissionnaires dont l'offre technique aura obtenu un pourcentage supérieur ou égal à 70% seront examinées (soit 53 « oui » sur 75). Si aucune offre n'obtient le pourcentage requis de 70%, seule(s) l'(ou les) offre(s) financière (s) du (ou des) soumissionnaire(s) ayant obtenu(s) la note technique la plus élevée sera (ou seront) examinée(s).

10- DUREE DE VALIDITE DES OFFRES

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant **quatre-vingt-dix (90) jours** à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

11- CAUTION DE SOUMISSION

Toutes les offres devront être accompagnées d'une caution de soumission d'un montant de 2% du montant prévisionnel du lot sollicité, délivrée par un établissement bancaire de 1^{er} Ordre agréé par le Ministère des Finances.

Désignation	Montant Prévisionnel (F CFA TTC)	Montant de la caution (F CFA TTC)
ACHEVEMENT DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU COMPLEXE COMMERCIAL D'ABONG-MBANG (BATIMENT DE TYPE R+2), DEPARTEMENT DU HAUT- NYONG, REGION DE L'EST	383 527 644	7 670 553

12- DELAI D'EXECUTION

Le délai prévisionnel d'exécution des travaux est de **quatorze (08) mois**, délai incluant toutes les contraintes éventuelles liées à l'enclavement, à la particularité du site, aux conditions climatiques et aux moyens d'accès sur place. Le délai court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux.

Il revient au co-contractant de proposer dans son offre un calendrier d'exécution entrant dans le délai sus-indiqué.

13- ATTRIBUTION DU MARCHÉ

Sous réserve des dispositions de l'Article 103 (1) du Décret n°2018/366 du 20 Juin 2018 portant Code des Marchés Publics, le Marché à élaborer sera attribué au soumissionnaire dont l'offre:

- 1- Administrative sera jugée conforme ;
- 2- Technique sera jugée conforme et aura reçu un pourcentage de « oui » supérieur ou égal à 70% ; sous réserve des dispositions du Nota Bene du point 9.B du présent avis d'appel d'offres;
- 3- Financière après corrections conformément aux dispositions du RPAO des sous-détails des prix unitaires, du bordereau des prix unitaires et du devis estimatif, sera jugée conforme aux dispositions du CCTP et classée la moins disante.

14- RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus aux heures ouvrables auprès de la Mairie d'Abong-Mbang, aux numéros de téléphones : 699 732 032 / 696 709 222.

Abong-Mbang, le 26 JUIN 2025

Le Maire

Autorité Contractante



Ampliations :

- ✓ PREFET/HN;
- ✓ DD/MINMAP/HN
- ✓ ARMP (pour insertion au JDM) ;
- ✓ Pdt/CIPMP ;
- ✓ Affichage ;
- ✓ Chrono/archives.